Rekordüberschuss von 30 Prozent im fünften Jahr

Bereits fünf Jahre ist es her, seit die Flumroc AG in das erneuerte Plusenergie-Bürogebäude eingezogen ist. Im 2018 hat ein sonnenreicher Sommer mit den bereits im vergangenen Jahr optimierten technischen Massnahmen und den sensibilisierten Mitarbeitenden einen Energie-Überschuss von 30 % gebracht.

Das Verwaltungsgebäude der Flumroc AG in Flums hat auch im fünften Jahr wieder mehr Energie erzeugt, als für den Betrieb und die Nutzung benötigt werden. Im Jahr 2018 beträgt der Überschuss 30 Prozent. Die Energieproduktion ist aufgrund der vielen Sonnenstunden des rekordverdächtigen Sommers nochmals stark angestiegen. Daneben konnten der Wärmeverbrauch für Raumheizung und die Wassererwärmung etwas reduziert werden. So wurde über das gesamte Jahr ein Energieüberschuss von 24 700 kWh erzielt.

Das Bürogebäude zeigt mit der sehr guten Wärmedämmung, einer ausgesprochen effizienten Haustechnik, sparsamen Geräten und Beleuchtung vorbildlich auf, dass sich die Summe der Massnahmen auszahlt. Nicht weniger wichtig ist jedoch auch, dass sich der Aufwand für Unterhalt und Betrieb des Gebäudes nicht erhöht hat und der Komfort für die Nutzenden sehr hoch ist. Auch ohne Klimaanlage bewegen sich die Innenraumtemperaturen im Sommer wie im Winter in einem angenehmen Bereich.

Der Gebäudepark der Schweiz ist für nahezu 50 Prozent des gesamten Energieverbrauchs verantwortlich. Bis im Jahr 2050 soll der Verbrauch halbiert werden. Mit dem Verwaltungsgebäude zeigt die Flumroc AG auf, dass die Ziele der Energiestrategie 2050 im Gebäudebereich erreicht werden können und der Umstieg auf erneuerbare Energien sinnvoll ist. Denn die innovative Erneuerung des Bürogebäudes zahlt sich langfristig mehrfach aus – wirtschaftlich und ökologisch.

Weitere Informationen auf: www.flumroc.ch/leuchtturm

Bürohaus Flumroc AG: Jahresenergiebilanz	2015	2016	2017	2018
Verbrauch Elektrizität Büro, Ausstellung, IT, Lüftung, Personalrestaurant, Wohnung, Allgemeinräume *	64 700 kWh	60 500 kWh	57 100 kWh	57 100 kWh
Wärmeverbrauch Raumheizung, Wassererwärmung: Abwärme aus industrieller Produktion der Flumroc AG, gewichteter Wert	26 100 kWh	28 100 kWh	26 800 kWh	24 800 kWh
Summe Energieverbrauch 1. Januar bis 31. Dezember	90 800 kWh	88 600 kWh	83 900 kWh	81 900 kWh
Elektrizitätsproduktion integrierte Photovoltaikanlage	104 700 kWh	102 000 kWh	102 200 kWh	106 600 kWh
Überschuss Energie	13 900 kWh	13 400 kWh	18 300 kWh	24 700 kWh
Anteil am gesamten Verbrauch	15.3 %	15.1 %	21.8 %	30.1 %

* IT (Server) und Personalrestaurant: nur Anteil Bürohaus